

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava
IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi-bp.cz, , banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

KANIA a.s.

Špálova 9
70200 Ostrava

Vaše žádost ze dne, značka:
01.05.2024

Naše značka:
125240019

Vyřizuje:
Ing. Andrea Vraspírová

dne:
27.06.2024

Věc: Oblastní nemocnice Jičín-pavilon psychiatrie

Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Jičín, Bolzanova 36

Stavebník : Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Projektant: Kania a.s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava

Datum: 02/2024 č. z. 23026

Předmětem předložené dokumentace je dokumentace pro společn stavební povolení podnázvem: "Oblastní nemocnice Jičín - pavilon psychiatrie".

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) pozemní komunikace a veřejné prostranství a § 2 odst. 1 písm. b) občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejnosti.

Předmětem projektové dokumentace je výstavba pavilonu psychiatrie, včetně parkoviště pro odstavení osobních automobilů. Celková kapacita lůžek v objektu je stanovena na 43, rozdělených do 2 stanic. Lůžkový výtah je přístupný z obslužné komunikace, umožňuje transport pacienta na lůžku mimo prostor hlavního vstupu i transport rozměrných předmětů a zásobování objektu.

Oddělení pro akutně přijímané pacienty (celé diagnostické spektrum) s lůžkovou kapacitou 22 pacientů, koedukované (tj. muži i ženy současně): Oddělení pro 22 pacientů umístěné ve 2NP zahrnuje 10 dvoulůžkových pokojů s příslušenstvím (bez předsíní s přímým vstupem z chodby a 2 jednolůžkové pokoje s přímou návazností na pracovnu sester, ta je umístěna v centru s výhledem na prostor celého oddělení.

Oddělení pro plánované hospitalizace, pacienty převážně úzkostně depresivními, léčenými v psychoterapeutické skupině, s lůžkovou kapacitou 21 pacientů, koedukované: Oddělení pro 21 pacientů umístěné v 1NP zahrnuje 10 dvoulůžkových pokojů s příslušenstvím a 1 pokoj jednolůžkový s příslušenstvím. Sesterna je v centrální části s výhledem na celý prostor oddělení doplněná o příjmovou místnost.

Ambulance psychiatrické a psychologické: Oddělení je umístěno v 2NP, obsahuje 5 ambulaní psychiatrů, jedna z nich s přímým propojením na sesternu s kartotékou a místností pro odběry a aplikaci injekcí apod. a eventuální bezpečné zajištění pacienta, a 3 ambulance psychologů. V centrální části se nachází čekárna, WC pro pacienty. Na sesternu navazuje denní místnost zaměstnanců.

Ambulance dětské psychologie a psychiatrie: Oddělení je umístěno samostatně ve 3NP, obsahuje ambulanci dětského psychiatra a 3 ambulance dětských psychologů, čekárnu s hernou, multisenzorickou místnost, WC pro pacienty.

Provozní a technické zázemí: V prostoru 2PP se nachází parkovací plochy, strojovna s nádrží pro samočinný hasicí systém, a strojovna vzduchotechniky. Prostor 1PP slouží rovněž jako parkovací plocha. Jsou zde umístěna vyhrazená stání pro ZTP, kočárky a elektromobil. Dále se zde nachází technické zázemí budovy – rozvodny a strojovny. V 1NP jsou v rámci podlaží umístěny pracovny personálu, provozní sklady, centrální sklad léčiv, centrální šatny personálu se zázemím a technické místnosti. Ve 3NP je umístěn pohotovostní pokoj a seminární místnost. Dále se ve 3NP nachází prostory pro kreativní činnosti pacientů. Společná chodba je přístupná z centrálního schodiště a také ze schodiště z 2NP z uzavřeného oddělení. Prostory jsou rozděleny na místnost pro kresbu a malbu, prostor pro vaření a pečení, místnost pro drobné rukodělné práce s papírem apod. Další sekci tvoří keramická dílna a dřevařská dílna. Ve 3NP se také nachází provozní sklady a strojovna vzduchotechniky.

Objekt IO 02 – Komunikace, zpevněné plochy, chodníky jako součást projektu „OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN PAVILON PSYCHIATRIE“ řeší vybudování nových zpevněných ploch. Nové zpevněné plochy budou sloužit jako komunikační trasa pro pěší, příjezd pro zásobování a automobily. Podél ul. Bolzanova dojde k úpravě a rozšíření stávajících chodníků, doplnění přechodu pro chodce, a vybudování sjezdu pro příjezd zásobování, vozidel do podzemního parkování a příjezd ke stávající řadové garáži. Podrobný popis je v odstavci k) řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací a ploch souvisejících se stavenišťem osobami s omezenou schopností pohybu a orientace přílohy Technická zpráva.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. V místech pro přecházení doplnit signální pás dle obr. 110 přílohy č. 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb..
2. Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1800 mm kontrastně označeno oproti pozadí. Zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm ve vzdálenosti od sebe nejvíce 150mm, jasně viditelný oproti pozadí dle odst. 3.2 přílohy č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.. Dveře smí být zaskleny od výšky 400mm, nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem dle odst. 1.1.5 přílohy č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb..
3. Místnosti určené pro veřejnost musí být opatřeny dveřmi s vodorovnými madly přes celou jejich šířku dle odst. 3.1.3 přílohy č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb. (týká se to i vstupních dveří). Pro snadné otvírání dveří musí být na každé straně dveří dodržena manipulační plocha. Velikost je ovlivněna způsobem otvírání dveří dle odst. 3.1.1 přílohy č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb..
4. Bezbariérové WC, koupelny a pokoje budou odpovídat vyhlášce č. 398/2009Sb.. Stěny hygienických zařízení musí po konstrukční stránce umožnit kotvení opěrných madel v různých polohách s nosností min. 150kg. Signalizační systém nouzového volání z WC bude umístěn v sesterně.
5. V případě použití samozavírače, požadujeme samozavírač se zpožděním.
6. Povrch pochozích ploch musí být upraven proti skluzu dle odst. 1.1.2 přílohy č. 1 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.. Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm.
7. Schodišťová ramena musí být po obou stranách opatřena madlem. Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene nebo vyrovnávacích schodů musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí dle odst. 2.2.1 přílohy č. 1 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.. Výška stupně bude odpovídat vyhlášce.
8. Výtahy budou navrženy dle odst. 3 přílohy č. 1 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.. Před výtahem musí být zajištěn manipulační prostor.
9. Dle § 9 odst.1 vyhlášky č. 398/2009 Sb - Základní informace pro orientaci veřejnosti musí být jak vizuální, tak podle okolností i akustické a hmatné. Vizuální informace musí mít kontrastní a osvětlené nápisy a symboly. Informační a signalizační prvky musí být vnímatelné a srozumitelné pro všechny uživatele, je nutné brát v úvahu zejména zorné pole osoby na vozíku, velikost a vzdálenost písma.
10. Dveře do místností pro veřejnost (včetně sociálního zařízení) budou na vnější straně opatřeny 1) mezinárodním symbolem přístupnosti a na vhodných místech umístit orientační tabule s označením přístupu k nim (příloha č. 4 vyhlášky č. 398/2009 Sb.) a 2) štítkem s hmatným orientačním znakem a nápisem s účelem místnosti v Braillově písmu. Štítek se umísťuje 20 mm nad kliku, sazba písma standardní.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBOBNÝ KONZULTANT

Andrea Vraspirová
Ing. Andrea Vraspirová, odborný konzultant

Adř. střediska: , Svitavy
776653000, andrea.vraspirova@seznam.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR